

UMOWA NR/08

zawarta w dniu.....2008 r. w Przedborzu pomiędzy **Gminą Przedbórz** 97 -570 Przedbórz ul. Mostowa 29, NIP: 772 - 22 -60-234 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Przedborza - mgr inż. Miłosza Naczyńskiego zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

NIP:

REGON:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Budowę drogi wewnętrznej przy rozbudowywanym kompleksie szkolnym przy Szkole Podstawowej w Przedborzu**” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania budowy drogi wewnętrznej przy rozbudowywanym kompleksie szkolnym przy Szkole Podstawowej w Przedborzu.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę drogi wewnętrznej o powierzchni 242 m² w zakresie:
 - warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie – 15 cm,
 - podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna po zagęszczeniu 8 cm,
 - podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna po zagęszczeniu 7 cm,
 - krawężniki betonowe – 50 mb.

§2

Wykonawca oświadcza, że posiada zarejestrowaną działalność gospodarczą i niezbędne uprawnienia w zakresie wykonywania robót budowlanych, będących przedmiotem umowy.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do 14.11.2008 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 wynosi.....brutto (słownie:zł).
2. Cena za wykonanie budowy drogi wewnętrznej, wskazana w ust. 1 jest stała i nie podlega zmianie w trakcie realizacji umowy.

§5

1. Zapłata za wykonany przedmiot umowy objęty zleceniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru robót objętych zleceniem, o którym mowa w § 10 ust. 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, o której mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy Wykonawcy, tj.....
3. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i do dbania o stan techniczny oraz prawidłowe oznakowanie terenu budowy przez cały czas jej trwania.
3. Kosztami za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim wynikłe ze złego oznakowania robót obciążony zostanie Wykonawca.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek wykonywania, nienależytego wykonania bądź nie wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponieść wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych.
6. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonych robót.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów.
2. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały pod rygorem odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót objętych przedmiotem umowy..

§8

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 wykona nakładem własnym.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy osobom trzecim wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§9

1. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest Pan/Pani.....
2. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, póź. 1118).
3. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego jest **Pan Eugeniusz Mądry**.

§10

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru końcowego robót jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru końcowego winno nastąpić najpóźniej 10 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
3. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć: Kierownik Budowy, Inspektor Nadzoru, przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy.
4. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru końcowego nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, wówczas przedstawiciel Zamawiającego i Inspektor Nadzoru odmówią podpisania protokołu odbioru końcowego, jednocześnie wyznaczając termin do ich usunięcia.

§11

1. Ustala się następujące okresy gwarancji:
 - a) 12 miesięcy licząc od dnia wykonania całości przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wady uznaje się za usunięte z chwilą pisemnego potwierdzenia ich usunięcia przez przedstawicieli Zamawiającego.
3. Warunki gwarancji i rękojmi ustala się zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie realizacji umowy w terminie, określonym w § 10 ust. 4 w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi w terminie, o którym mowa w § 11 ust. 2 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za wykonanie całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 za każdy dzień zwłoki.
 - d) w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę

§13

Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§16

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
KONTRASYGNATA SKARBNIKA