

**Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy**

Adres nieruchomości:	Szpital Specjalistyczny „Inflancka” im. Krysi Niżyńskiej „Zakurzonej” Ul. Inflancka 6, 00-189 Warszawa
Nr księgi wieczystej:	KW nr WA4M/00305330/5
Numery ewidencyjne działek, obręb;	Obręb 5-01-03 Nr działki 17
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:	31,1 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do dzierżawy:	powierzchnia na parterze wraz z lokalem użytkowym, wyposażona w instalację elektryczną, c. ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Kiosk z możliwością prowadzenia bufetu dla pacjentek i gości odwiedzających
Okres dzierżawy:	na okres nie dłuższy niż 3 lata od 01.07.2017 r. do 30.06.2020 r.
Wysokość opłat z tytułu czynszu <b>za 1m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie</b> lub za 1godzinę użytkowania:	opłata za 1 m <sup>2</sup> <b>108,00 zł</b> netto + VAT
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych <b>za 1m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie</b>	opłata za 1m <sup>2</sup> <b>7,03</b> netto + VAT
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury przez wdzierżawiającego
Zasady aktualizacji opłat:	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS
Dodatkowe informacje	termin wywieszenia informacji w siedzibie Szpitala Specjalistycznego „Inflancka” od 06.06.2017 r. do 20.06.2017 r.