# **Informacja nr 1 / 2023 r. dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego do najmu**

1. Adres nieruchomości: 03-401 Warszawa Al. Solidarności 67
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: WA 3M 0034308/9
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: dz.ew. 32/2 32/3 32/4
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 14.48 m²
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy: Część budynku dawnej portierni przy bramie wjazdowej na teren Szpital Praskiego od ulicy Sierakowskiego
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Prowadzenie punktu sprzedaży wyrobów medycznych i innych, w tym w ramach zawartej przez przedmiot składający ofertę umowy z NFZ- warunek bezwzględny
7. Okres najmu/dzierżawy: 3 lata
8. Wysokość czynszu netto za 1 m2 powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania: minimum 381,23 za 1m² netto
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m2 powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania: 10, 57 za 1m² netto
10. Termin wnoszenia opłat: do 14 dni od daty doręczenia faktury przez Wynajmującego
11. Zasady aktualizacji opłat: raz w roku według wskaźnika GUS
12. Dodatkowe informacje: Oferty należy składać do 05.01.2024 do godziny 10:00 w budynku D pokój D/03